

ESPACE F2

by UNEO

VOS BUREAUX PRIVATIFS AU CŒUR DE CAROUGE

VOTRE FUTUR BUREAU

Vous êtes à la recherche d'un bureau privatif à Carouge ?

Notre espace de bureaux est conçu pour répondre aux besoins des indépendants et entreprises.

Des bureaux privatifs aux espaces communs, l'**Espace F2** offre un environnement de travail de qualité, propice à la concentration, aux échanges et à l'accueil de vos visiteurs.

L'ESPACE DE TRAVAIL

Situé à Carouge, proche de toutes commodités et desservi par plusieurs lignes de tram et de bus, l'**Espace F2** est idéalement situé.

Bénéficiant d'une surface d'environ 200 m², l'espace est composé de :

- 7 bureaux fermés, de 2 à 8 places de travail
- Salle de conférence
- Cafétéria
- Réception

VOS AVANTAGES



**Bureaux
privatifs**



**Multiples
services inclus**



**Communauté
d'entrepreneurs**



**Entièrement
équipés**



**Localisation
idéale**



ESPACE F2

by UNEO

ADRESSE

Rue de la Faïencerie 2
1227 | Carouge GE
En rez-de-chaussée

SITUATION



Parking
extérieur

Entrée
#1

Entrée
#2

Bureau
UNEO

Rondeau
de Carouge

Arrêt TPG
Ancienne

BUREAUX

L'Espace F2 vous propose plusieurs **bureaux fermés**, disponibles à la location à partir du **1er octobre 2021** :

| | | |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------|
| 35 m ² | 1 bureau fermé équipé, 8 places de travail, avec accès indépendant | À louer |
| 18 m ² | 1 bureau fermé équipé, 4 places de travail | À louer |
| 17 m ² | 1 bureau fermé équipé, 3 à 4 places de travail, avec accès indépendant | À louer |
| 11.5 m ² | 1 bureau fermé équipé, 1 à 2 places de travail | À louer |
| 10.5 m ² | 2 bureaux fermés équipés, 1 à 2 places de travail, 1 accès indépendant | Loués |
| 9.5 m ² | 1 bureau fermé équipé, 1 à 2 places de travail | À louer |

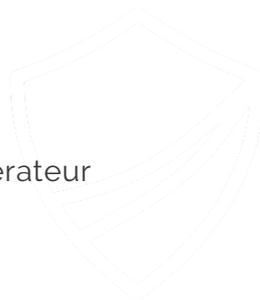
ESPACES COMMUNS

Espaces partagés accessibles à tous :

- Réfectoire équipé d'une machine à café, micro-ondes, réfrigérateur
- Salle d'eau avec doubles WC
- Salle d'attente pour les visiteurs

Salles de réunion :

- Une grande salle de réunion disponible **gratuitement**, sur réservation
- Une salle de conférence pouvant accueillir **40 personnes** située dans les bureaux d'UNEO (à 50 mètres de l'Espace F2) est accessible 2 fois par an gratuitement !



COMMODITÉS & SERVICES INCLUS



Mobilier :

- Bureaux de marque USM, chaises, box à clé
- Grandes armoires de rangement



Informatique :

- Wifi
- Imprimante
- Photocopieur et scan



Électroménager :

- Machine à café
- Réfrigérateur
- Micro-ondes
- Lave-vaisselle



Autres équipements :

- Vaisselle, bouilloire
- Broyeuse à papier



Service de ménage

dans les bureaux privés et espaces communs



Relevé de la boîte aux lettres et **distribution du courrier**

SERVICES EN OPTION

PACK DÉMATÉRIALISATION DU COURRIER

- Scan du courrier
- Mise à disposition dans une GED en ligne
- Respect de la confidentialité



- Recherche de documents facilitée
- Archivage pendant 10 ans

PACK ADMINISTRATIF COMPLET

- Comptabilité, fiscalité, salaires
- Gestion des assurances
- Gestion administrative globale



- Gestion moderne et digitale
- Un interlocuteur unique, à 50 m !

TARIFS DE LOCATION

Les bureaux sont loués toutes charges comprises, sous la forme d'un contrat de services.

Les tarifs vont de CHF 1'200.- à CHF 3'100.- selon la taille du bureau choisi.

Ce tarif comprend l'accès aux espaces communs ainsi qu'aux commodités et services inclus.

EN SAVOIR PLUS ?

C'est avec plaisir que nous répondons à vos questions et organisons une visite de l'**Espace F2** !



Votre contact direct :

Marc LEONARD

+41 22 342 46 73 | info@uneo.ch

À PROPOS D'UNEO

UNEO est une société fiduciaire et d'assurances de +30 collaborateurs. Avec ses différents pôles d'expertise, UNEO vous accompagne grâce à une approche globale des besoins de votre entreprise :



Services comptables, fiscaux & salariaux

Une profonde compréhension du tissu entrepreneurial romand et une expertise administrative complète.



Assurance & analyse de risque

Des solutions adaptées à la couverture de vos risques courants comme les plus particuliers.



Implémentation & transmission d'entreprise

Des prestations complètes allant du conseil à la mise en œuvre des démarches opérationnelles.

UNEO

UN INTERLOCUTEUR UNIQUE
UNE APPROCHE GLOBALE

Découvrez l'agence la plus proche de vous
à l'adresse: www.uneo.ch/contact

+41 22 301 81 58 | hello@uneo.ch

www.uneo.ch
Suivez-nous sur LinkedIn ! 